

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«ЗАПОРІЗЬКИЙ ГІДРОЕНЕРГЕТИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ
ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ»

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ВСП ЗГЕФК ЗНУ

Віктор ЧЕРНЕНКО


«серпень» 2023 р.



ПОЛОЖЕННЯ
про
ОСОБЛИВОСТІ КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ
ВІДОКРЕМЛЕНОГО СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ
«ЗАПОРІЗЬКИЙ ГІДРОЕНЕРГЕТИЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ
ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ»

Розглянуто та схвалено на
засіданні педагогічної ради
ВСП ЗГЕФК ЗНУ
від «30» серпня 2023 р.
Протокол № 1

м. Запоріжжя
2023

1 Загальні положення

- 1.1. Це Положення визначає механізм забезпечення гуртожитком здобувачів фахової передвищої освіти, особливості користування гуртожитком коледжу, зокрема порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитку та умови проживання.
- 1.2. Гуртожиток є частиною цілісного майнового комплексу Відокремленого структурного підрозділу «Запорізький гідроенергетичний фаховий коледж Запорізького національного університету» (далі – ВСП ЗГЕФК ЗНУ), керівництво яким здійснює директор даного коледжу.
- 1.3. Це Положення розроблено відповідно до Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2019 року № 1452 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03 лютого 2020 року за № 114/34397, та Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018р. № 498.
- 1.4. Розроблене Положення про користування гуртожитком ВСП ЗГЕФК ЗНУ не звужує права та не встановлює для мешканців гуртожитку коледжу додаткові обов'язки, окрім визначених Положенням, що затверджено наказом Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2019 року № 1452, і є обов'язковим для здобувачів освіти та інших мешканців, які проживають у гуртожитку ВСП ЗГЕФК ЗНУ.

2 Проживання у гуртожитку коледжу

- 2.1. Гуртожиток коледжу використовується для проживання здобувачів фахової передвищої освіти під час навчання у коледжі, які не мають постійного місця проживання у м. Запоріжжя.
- 2.2. У гуртожитку коледжу можуть проживати:
 - 2.2.1. здобувачі фахової передвищої освіти за очною (денною) формою здобуття освіти;
 - 2.2.2. студенти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність студента в коледжі;
 - 2.2.3. вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них постійного місця проживання у місті Запоріжжя;
 - 2.2.4. працівники коледжу, за умови повного забезпечення студентів ВСП ЗГЕФК ЗНУ жилою площею.

- 2.3. Працівники коледжу, які мають стаж роботи в коледжі не менше п'яти років, можуть бути поселені в гуртожиток, якщо це не погіршує умови проживання студентів, за рішенням адміністративної ради коледжу, за поданням профспілкового комітету коледжу і за погодженням зі студентською радою коледжу, в окремо розташованих секціях гуртожитку. Умовою постанови у чергу на квартирний облік за місцем роботи для отримання житлової площі у студентському гуртожитку є наявність довідки районної адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському району про постанову на квартирний облік. Житло надається на час роботи в коледжі. Умови поселення і проживання в гуртожитку оговорюються в Договорі найму жилого приміщення гуртожитку ВСП ЗГЕФК ЗНУ.
- 2.4. Коледж як гуртожиток для проживання осіб використовує спеціально збудований жилий будинок.
- 2.5. Не передбачено проживання у підвалах, а також у жилих приміщеннях, непридатних для проживання.
- 2.6. Усі приміщення гуртожитку використовуються за їх функціональним призначенням.
- 2.7. Жила площа у гуртожитку коледжу надається:
- 2.7.1. у вигляді окремого ліжка-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;
- 2.7.2. окремого жилого приміщення в окремо розташованих секціях для відокремленого проживання одинокого працівника або працівника коледжу з його сім'єю (чоловіком/дружиною та дітьми).
- 2.8. Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами і не може бути менше ніж 6 кв. метрів на одну особу.
- 2.9. Адміністрація гуртожитку коледжу забезпечує у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання. У гуртожитку за окрему плату надається додаткова послуга з прання білизни.
- 2.10. Права й обов'язки працівників гуртожитку коледжу визначаються їх посадовими інструкціями.
- 2.11. Внутрішній порядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку ВСП ЗГЕФК ЗНУ, які затверджені директором коледжу та погоджені зі студентською радою коледжу.
- 2.12. Коледж оприлюднює на своєму вебсайті:
- 2.12.1. інформацію про наявність гуртожитку, розмір плати за проживання у ньому, іншу актуальну інформацію;

2.12.2. Положення про особливості користування гуртожитком ВСП ЗГЕФК ЗНУ;

2.12.3. зразок Договору найму жилого приміщення гуртожитку.

3 Надання жилої площі у гуртожитку коледжу

- 3.1. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку коледжу на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я директора коледжу.
- 3.2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку приймає директор коледжу за погодженням зі студентською радою коледжу.
Для організації надання жилої площі у гуртожитку директор коледжу створює комісію з поселення, до складу якої входять заступник директора з ВР, завідувач гуртожитку, вихователь, завідувачі відділень, голови студентських рад коледжу та гуртожитку.
У разі прийняття рішення щодо надання жилої площі в гуртожитку особам, зазначеним в пп. 2.2.1, 2.2.4 адміністрація коледжу видає ордер на жилу площу в гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням Договору найму жилого приміщення гуртожитку.
- 3.3. Надання жилої площі у гуртожитку коледжу у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі, віку особи, а також враховується навчання студентів на одному відділенні та курсі.
- 3.4. Черговість надання жилої площі у гуртожитку коледжу, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.
- 3.5. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.
Мешканець, який отримав ордер на житлову площу в гуртожитку, може, за потреби, здійснити реєстрацію місця проживання за адресою гуртожитку.
Ордер зберігається у особи, якій він виданий, протягом усього строку її проживання у гуртожитку коледжу.
- 3.6. Студенти коледжу підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».
- 3.7. Облік ордерів здійснює завідувач гуртожитком, на якого покладено такі обов'язки.
- 3.8. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце, майно за переліком, зазначеним у Договорі найму жилого приміщення гуртожитку, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку, Правилами техніки безпеки та пожежної безпеки в гуртожитку.

- 3.9. Батьки або інші законні представники здобувача освіти також ознайомлюються з Положенням про особливості користування гуртожитком та Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.
За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів освіти коледж встановлює обмеження щодо виходу з гуртожитку цих осіб у нічний час.
- 3.10. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку коледжу після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.
- 3.11. Приміщення гуртожитку під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватись закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796 (зі змінами).

4 Користування гуртожитком коледжу

- 4.1. Мешканці гуртожитку мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку. Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку, крім випадку, визначеного в абзаці другому п.3.9. цього Положення.
- В особливих випадках (розташування закладу освіти на території населених пунктів на лінії зіткнення, офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) коледж може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.
- 4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку в робочі дні з 13.00 до 21:00; в вихідні та святкові дні – з 9.00 до 21.00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.
Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу відвідувача. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувача і дотримання ним правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та повернути документ відвідувачу. Не допускається переміщення відвідувача по гуртожитку без супроводу мешканця.
- 4.3. Мешканці гуртожитку за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.
- 4.4. Мешканці гуртожитку коледжу мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку коледжу й бути обраними до їхнього складу;
- через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку коледжу й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації коледжу, інших установ відповідно до «;
- інші права відповідно до законодавства.

4.5. Мешканці гуртожитку зобов'язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку коледжу сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;
- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;
- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію і воду;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку коледжу терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;
- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку коледжу та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- у разі залишення гуртожитку більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватись правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

4.6. Мешканцям гуртожитку коледжу під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати Правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- курити в приміщеннях та на території гуртожитку, в тому числі кальян, електронні сигарети, електронний кальян та інше; зберігати пристрої для куріння та деталі до них;
- проносити, зберігати, вживати спиртні напої (в т.ч. слабоалкогольні), наркотичні або токсичні речовини; знаходитись в гуртожитку в стані сп'яніння внаслідок вживання алкогольних напоїв, наркотичних, токсичних або інших одурманюючих речовин;
- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- використовувати без дозволу адміністрації гуртожитку електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі у гуртожитку;
- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіо-апаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати та створює некомфортні умови оточуючим;
- самовільно переселятись з однієї кімнати гуртожитку до іншої;
- зберігати в гуртожитку будь-яку зброю, легкозаймисті та горючі рідини, вибухонебезпечні матеріали і речовини тощо.

4.7. За порушення мешканцем Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація коледжу може накладати наступні стягнення:

- зауваження;
- догана;
- виселення з гуртожитку;
- відмова у наданні ліжка-місця для проживання на наступний рік;
- відрахування з закладу освіти.

У разі систематичних порушень Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку, невиконання умов Договору найму жилого приміщення гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування або вихователь можуть порушити перед адміністрацією коледжу питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку. Рішення про подальше проживання такого студента в гуртожитку приймає директор коледжу з урахуванням пропозицій заступника директора з виховної роботи та органів студентського самоврядування.

4.8. Залучення мешканців гуртожитку коледжу до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

- 4.9. Представники адміністрації коледжу, педагогічні та інші працівники коледжу в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до приміщень гуртожитку коледжу.
- 4.10. Переселення мешканців гуртожитку до іншої кімнати здійснюється на підставі письмової заяви особи.

5 Плата за проживання у гуртожитку коледжу

- 5.1. Розмір плати за проживання у гуртожитку встановлює директор коледжу за погодженням зі студентською радою коледжу з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.
- 5.2. Вартість проживання у гуртожитку складається з вартості утримання гуртожитку та прибудинкової території, а також вартості комунальних послуг, що надаються мешканцям гуртожитку.
- 5.3. Кошторис вартості затверджується директором коледжу.
- 5.4. Здобувачі, абітурієнти з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, особи з їх числа, а також здобувачі, які в період навчання у віці від 18 до 23 років залишилися без батьків, за утримання гуртожитку та прибудинкової території не сплачують, вартість комунальних послуг оплачується згідно показників лічильників.
- 5.5. Здобувачі, які відносяться до пільгових категорій громадян, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.11.2016 року № 975 «Порядок та умови надання державної цільової підтримки деяким категоріям громадян для здобуття професійно-технічної та вищої освіти» надається державна цільова підтримка у вигляді безоплатного проживання в гуртожитку або з пільговою оплатою 25% граничного розміру плати за проживання в гуртожитку.
- 5.6. Оплата за проживання у гуртожитку здобувачами здійснюється до початку проживання, за семестр.
- 5.7. Мешканцями оплата за житлово-комунальні послуги за попередній місяць здійснюється на підставі фактичних витрат в строк до 25 числа поточного місяця.
- 5.8. У разі відсутності мешканця в гуртожитку більше 14 діб, за його заявою та документальним підтвердженням завідувача гуртожитку відсутності мешканця, йому проводиться перерахунок оплати за комунальні послуги (водопостачання, водовідведення, електроенергія). Заяву слід подати за 2 робочі дні до від'їзду.
- 5.9. При виселенні здобувачів з гуртожитку раніше вказаного в договорі терміну кошти повертаються у перерахунку на дату виселення.

5.10. При виселенні з гуртожитку мешканці повинні сплатити суму нарахувань за житлово-комунальні послуги на дату виселення згідно тарифів за попередній місяць.

5.11. Спори, що виникають під час користування жилим приміщенням в гуртожитку, розв'язуються у судовому порядку.

6 Студентське самоврядування у гуртожитку коледжу

6.1. У гуртожитку діє студентська рада гуртожитку, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування коледжу.

6.2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження студентської ради, що діє у гуртожитку коледжу, визначаються відповідно до статті 41 Закону України «Про фахову передвищу освіту» та Положення про студентську раду гуртожитку.

Заступник директора
з виховної роботи

Світлана УСОВА
«30» серпня 2023 р.

Заступник директора з
адміністративно-господарської роботи

Тетяна ДУДЧЕНКО
«30» серпня 2023 р.

Помічник директора
з кадрової роботи

Ганна ЗУБКО
«30» серпня 2023 р.

Голова первинної
профспілкової організації коледжу

Людмила СМІРНОВА
«30» серпня 2023 р.

Голова Студентської ради коледжу

Дар'я ЖУРИБІДА
«30» серпня 2023 р.

Завідувач гуртожитком

Марина АНІЩЕНКО
«30» серпня 2023 р.